

Medias France /

Italian Style Villas : la nouvelle dimension du luxe

Forbes



L'Italie, pays à l'histoire artistique incomparablement riche, bénéficie d'un nouveau genre de tourisme : un tourisme où luxe rime avec artisanat haut de gamme et demeures d'exception.

Un tourisme d'un autre genre

Italian Style Villas, ISV pour les intimes, naît en 2000, lorsque Gianluca Ziveri, originaire de la région, termine ses études d'économie à l'université de Naples. Alors que la plupart des étudiants diplômés partent chercher du travail dans une région qu'ils jugent plus dynamique, Gianluca lui se concentre sur les alentours la Campanie, dont il souhaite faire la promotion à l'étranger. Après une première entreprise fondée en 2000 et une première expérience focalisée sur des locations haut de gamme à Amalfi et Capri, Gianluca crée Italian Style Villas le 14 février 2007, comme un symbole de l'amour et de la passion qu'il voue à son pays et son travail. Le concept, à la fois très simple et très exigeant, s'étend alors à toute l'Italie : proposer des villas et des appartements très haut de gamme (4* supérieur minimum, jusqu'à 6*) avec une variété de services personnalisés et discrets à une clientèle business en quête de confort et de discrétion. Ainsi, chaque villas proposée par ISV a été visitée par les équipes internes, et la location est négociée en direct avec le propriétaire et non une agence, fait extrêmement rare dans le domaine de la location de propriétés. Aujourd'hui, Italian Style Villas possède 850 villas et 250 appartements de luxe à son catalogue, répartis sur l'ensemble de l'Italie et se fait fort d'offrir une flexibilité maximale à ses clients.

La villa Argentaia : un joyau sur-mesure

Le meilleur exemple du type de bien proposé par Italian Style Villas reste la Villa Argentaia, fraîchement achevée après 9 ans de travaux d'une dimension rare. Cet ancien monastère perché sur une colline Toscane est devenu, à l'initiative de Paolo Vico, un ancien trader amoureux du patrimoine unique de son pays, une villa de luxe au-delà du luxe. Unique en son genre la villa, entourée de 80 hectares de vignobles et d'oliviers, propose une nouvelle définition du luxe, comme un lien à la tradition. Un retour aux sources d'un mode de vie simple, mais porté par le confort moderne. Afin de respecter l'architecture et l'esprit du lieu, Paolo a sollicité une quarantaine d'artisans qui ont rénové et aménagé cette bâtisse, un château, presque, selon les méthodes et techniques de construction médiévale. Passionné par l'histoire antique, Paolo a souhaité rendre hommage à ces traditions d'artisanat, ce savoir-faire qu'il veut contribuer à faire perdurer. A la Villa Argentaia, lieu de repos pour des chevaliers des temps modernes, la cuisine se prépare dans l'immense cheminée, le vin est produit à partir des vignobles qui l'entourent et la piscine de 30 mètres a été orientée afin de s'intégrer dans le paysage. Les services proposés sont à la hauteur du lieu, équipé d'une salle de massage, d'un cinéma, d'un spa et même d'un hélicoptère.

Le temps : une donnée rare et précieuse

Issus des mondes de la mode, de la finance ou de la banque, Nord-Américains, Australiens, Européens du Nord, Sud-Américains : les clients d'ISV sont diversifiés et cherchent quelque chose de particulier dans une Italie qu'ils connaissent déjà, pour la plupart. A travers ces demeures, ils sont en quête de l'authenticité d'un mode de vie Italien sans âges, ce qu'offre la Villa Argentaia, notamment. Paolo Vico considère le temps comme le luxe ultime, une nouvelle monnaie, presque. Un sentiment partagé par Gianluca Ziveri, qui définit ces propriétés comme des lieux d'expiations où l'on se sent chez soi, même loin de chez soi. Afin de prolonger l'expérience, Italian Style Villas va créer un service nommé « Italian Style Experiences » où le client sera accompagné sur des itinéraires privés qui lui permettront pleinement d'expérimenter le mode de vie italien. ISV prévoit également de construire une villa de luxe dans la région des Pouilles, très prisées, où des partenariats de rénovation de villas d'exception sont en cours. A la fois connectée au charme du mode de vie italien et forte de son positionnement haut de gamme, Italian Style Villas propose un panel de services sur-mesure, où toutes les demandes et les attentes des clients trouvent une réponse immédiate.

Fiche contact

NOM : Italian Style Villas

EMAIL : info@italianstylevillas.com

TELEPHONE : It:+39.081.570.8343

UK:+44.20.8144.4510

US:+1.401.441.5673

ADRESSE :

SITE WEB : www.italianstylevillas.com/

GALERIE PHOTOS

